

**ДОГОВОР № 1/18**  
**возмездного оказания услуг**

гор. Владивосток

«14» июня 2018 года

Гражданин Узбекистана Кузиев Мухаммаджон Ахмедович, именуемый в дальнейшем **Исполнитель**, паспорт серии АА №1107570 выдан 22.03.2013 года Государственным центром персонализации, зарегистрированный по адресу: гор. Владивосток, ул. Давыдова, д.29, кв.57, с одной стороны, и **Товарищество собственников жилья «Столетие 100В» (ТСЖ «Столетие 100В»)**, именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице председателя правления Бабина Игоря Юрьевича, действующего на основании Устава и протокола общего собрания членов ТСЖ от 17.09.2016г, с другой стороны, совместно именуемые **Стороны**, по отдельности **Сторона**, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказать услуги подсобного рабочего, а Заказчик обязуется оплатить эти услуги.

1.2. Услуги оказываются по месту нахождения Заказчика по адресу: гор. Владивосток, пр-т 100-летия Владивостока, д.100в.

### 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Оказать услуги, предусмотренные п. 1.1 настоящего Договора, в соответствии с требованиями Заказчика, добросовестно и квалифицированно.

2.1.2. Оказывать услуги в сроки, установленные разд. 4 настоящего Договора.

2.1.3. В процессе оказания услуг обеспечивать сохранность имущества Заказчика, не допускать порчи и ухудшения указанного имущества.

2.1.4. Оказывать услуги, предусмотренные п. 1.1 настоящего Договора, лично либо вправе привлечь третьих лиц. Исполнитель несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения привлеченными третьими лицами своих обязательств).

2.1.5. Отвечать за соблюдение мер техники безопасности, обеспечение противопожарной безопасности и мероприятий по охране труда самостоятельно.

2.2. Заказчик обязуется:

2.2.1. Обеспечить Исполнителя необходимыми принадлежностями, информацией для надлежащего оказания услуг по настоящему Договору.

2.2.2. Оказывать содействие Исполнителю в оказании им услуг.

2.2.3. Оплачивать услуги Исполнителя в размере, порядке и на условиях, установленных разд. 3 настоящего Договора.

2.3. Заказчик вправе в любое время отказаться от исполнения настоящего Договора, предварительно предупредив Исполнителя об этом не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней и при условии оплаты Исполнителю фактически понесенных им расходов.

2.4. Исполнитель вправе отказаться от исполнения обязательств по настоящему Договору, предупредив об этом Заказчика в письменной форме не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней, при условии полного возмещения Заказчику причиненных таким отказом убытков.

### 3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Цена услуг, оказываемых Исполнителем в соответствии с настоящим Договором, составляет 12000 (двенадцать тысяч) рублей в месяц.

3.2. Цена услуг, установленная п. 3.1 настоящего Договора, уплачивается Заказчиком в течение 20 (двадцати) дней месяца, следующего за расчетным.

3.3. Оплата по настоящему Договору производится путем перечисления денежных средств на счет Исполнителя.

3.4. В случае невозможности исполнения, возникшей по вине Заказчика, услуги подлежат оплате в

полном объеме.

3.5. В случае, когда невозможность исполнения возникла по обстоятельствам, за которые ни одна из Сторон не отвечает, Заказчик возмещает Исполнителю фактически понесенные им расходы.

#### **4. СРОКИ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ**

4.1. Исполнитель обязуется оказать услуги, установленные п. 1.1 настоящего Договора, в следующие сроки:

4.1.1. Начало оказания услуг - 13.06.2018 года

4.1.2. Окончание оказания услуг – 31.12.2018 года

4.2. Исполнитель вправе не приступать к оказанию услуг, а начатое оказание услуг приостановить в случаях, когда нарушение Заказчиком своих обязанностей по настоящему Договору, в частности непредоставление необходимых материалов, документации, препятствует выполнению Договора Исполнителем, а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок.

#### **5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. ФОРС-МАЖОР**

5.1. За нарушение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с положениями действующего законодательства Российской Федерации.

5.2. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору при возникновении обстоятельств непреодолимой силы, под которыми понимаются стихийные бедствия, массовые беспорядки, запретительные действия властей и иные форс-мажорные обстоятельства.

5.3. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 5.2 настоящего Договора, каждая Сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую Сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на исполнение Стороной своих обязательств по настоящему Договору.

5.4. В случае наступления обстоятельств, указанных в п. 5.2 настоящего Договора, срок выполнения Стороной обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

5.5. Если наступившие обстоятельства, перечисленные в п. 5.2 настоящего Договора, и их последствия продолжают действовать более 2 (двух) месяцев, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего Договора.

#### **6. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ**

6.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами в связи с исполнением настоящего Договора, будут разрешаться путем переговоров.

6.2. В случае если Стороны не достигли взаимного согласия по результатам проведенных переговоров, споры рассматриваются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

#### **7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

7.2. Изменение условий настоящего Договора возможно по соглашению Сторон, составленному в письменной форме и подписанному обеими Сторонами настоящего Договора.

7.3. Настоящий Договор, а также информация и документация, получаемые в ходе исполнения настоящего Договора, считаются конфиденциальными, и каждая Сторона обязуется не разглашать их без согласия другой Стороны.

7.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, подлежит применению действующее законодательство Российской Федерации.

7.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

## 8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### ИСПОЛНИТЕЛЬ

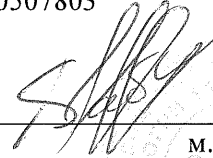
**Кузиев Мухаммаджон Ахмедович**  
690105, гор. Владивосток, ул. Давыдова, д.29, кв.57  
ИНН 620502036641  
Банковские реквизиты:  
Отделение №8635 Сбербанка России гор.  
Владивосток  
Р/с 40817810450001292561  
К/с 30101810600000000608  
БИК 040813608



/Кузиев М.А./

### ЗАКАЗЧИК

**ТСЖ "Столетие 100В"**  
690069, гор. Владивосток, проспект 100-летия  
Владивостока, 100в  
ИНН/КПП 2539110504/254301001  
Банковские реквизиты:  
ПАО СКБП «Примсоцбанк» гор. Владивосток  
Р/сч 40703810900100000086  
К/сч 30101810200000000803  
БИК 040507803



/Бабин И.Ю./

М.П.

