

**ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ  
ДОМА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ**

город Владивосток район Советский

**ПАСПОРТ  
готовности объекта жилищно-коммунального назначения  
к работе в зимних условиях**

Адрес: **проспект Столетия, д.100-в, г. Владивосток**  
Принадлежность объекта: **Товарищество Собственников Жилья**

23 сентября 2016 г.

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 2013 г.
3. Характеристика объекта:  
износ в % 0 этажность 15 подъездов 1  
общая площадь, включая подвалы, цокольные этажи, (кв. м) ,  
10282,8  
общая полезная площадь объекта \_\_\_\_\_ (кв. м)  
жилая площадь 7012 (без балконов и лоджий), 7504,9 ( с учетом балконов и лоджий) (кв. м)  
нежилая площадь 2777,9 (кв. м) , в том числе  
под производственные нужды 964,2 (кв. м)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) водомерный узел-1, тепловой узел-1, ВРУ-2, лифт-2, мусоропровод отсутствуют
5. Источники:  
Теплоснабжения «Северная котельная»  
газоснабжения отсутствует  
энергоснабжения ВПЭС «Северный район»  
Системы АПЗ и дымоудаления в наличии

II. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ ПРОШЕДШЕГО 2016 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 2016 г.
	Не выявлено			

III. ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ  
ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2016-2017 г.

N п/п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме



8	Другие работы Приборы учета электроэнергии			
9	Обеспеченность объекта:			

котельных топливом \_\_\_\_\_ (указать запас в днях)  
 \_\_\_\_\_ (тыс. куб. м)  
 горюче-смазочными материалами и бензином \_\_\_\_\_ (тыс. усл. т)  
 пескосоляной смесью и химреагентами 0,5 \_\_\_\_\_ (тыс. куб. м)  
 инструментом и инвентарем для зимней уборки территорий 15 \_\_\_\_\_ (шт.)

#### IV. РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ ОБЪЕКТА К ЗИМЕ 2016-2017 г.

Комиссия в составе:

председателя – председатель правления ТСЖ Бабин И.Ю.  
 от обслуживающей организации – генеральный директор ООО УК «Атлант» Шек А.А.  
 членов комиссии:

слесарь-сантехник Шехмуратов И.И.

управляющий домом Шаповалов А.С.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

С учетом выполненных работ, на основании прилагаемых к паспорту обязательных документов: Акт проверки готовности объекта теплоснабжающей организации к эксплуатации в отопительном сезоне 2013-2017 г. от 19/22.09.2016 г.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ Бабин И.Ю.

Члены:

\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ Шек А.А.

\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ Наумкин А.А.

\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ Шехмуратов И.И.

управляющий домом \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ Шаповалов А.С.

" 23 " \_\_\_\_\_ сентября \_\_\_\_\_ 2016 г.

Разрешаю эксплуатацию данного дома в зимних условиях 2016-2017 г.

председатель правления ТСЖ \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ Бабин И.Ю.

МП

