

Выполнение сметы доходов и расходов

за 2016 год ТСЖ «Столетие 100в»

| | Статья | План, руб | Факт, руб | Расхождение , руб |
|-----|--|---------------------|---------------------------------|----------------------|
| | Доход | | | |
| | Содержание жилья | 2 511 432,00 | | |
| | Расход | | | |
| 1. | Обслуживание дома по договору с УК «Атлант» | 1 148 120,00 | | |
| 1.1 | в т.ч. УК «Атлант» (обслуживание дома) | 528 000,00 | 1 174 481,00 | + 646 481,00 |
| 1.2 | в т.ч. УК «Атлант» (консьерж) | 620 120,00 | 363 860,00 | - 256 260,00 |
| | <i>Обслуживание дома (вывоз мусора «Чистый город», обслуживание лифта, обслуживание ТУ и т.д.)</i> | 0,00 | 135 717,60 | +135 717,60 |
| | <i>Охрана дома (ЧОП «Союз»)</i> | 0,00 | 124 000,00 | + 124 000,00 |
| 2. | Хозяйственные расходы ТСЖ с учетом ЗП | | | |
| 2.1 | ЗП + вознаграждение | 1 180 260,00 | | |
| | в т.ч. заработная плата (включая НДФЛ) | 891 060,00 | ЗП 524 456,18 НДФЛ 74 502,00 | - 292 101,82 |
| | в т.ч. вознаграждение членам правления | 4 000,00 | 0,00 | - 4 000,00 |
| | в т.ч. налоги, недоимки, пени | 285 200,00 | 300 636,76 | + 15 436,76 |
| 2.2 | Текущий ремонт | 700,00 | 0,00 | - 700,00 |
| 2.3 | Канцелярские товары | 4 300,00 | 0,00 | - 4 300,00 |
| 2.4 | Хоз.нужды | 32 600,00 | 9 040,00 | - 23 560,00 |
| 2.5 | Проведение собрания (аренда зала) | 12 500,00 | 11 000,00 | - 1 500,00 |
| 2.6 | Услуги связи, сайта | 3 500,00 | 12 550,00 | - 9 050,00 |
| 2.7 | Услуги банка | 6 000,00 | 27 295,00 | + 21 295,00 |
| 2.8 | Программное обеспечение | 3 600,00 | 0,00 | - 3 600,00 |
| 2.9 | Услуги РКЦ | 119 850,00 | 119 462,03 | - 387,97 |
| | <i>Взыскание по исполнительному производству в пользу МУПВ «ВПЭС»</i> | 0,00 | 208 297,61 | + 208 297,61 |
| | <i>Аренда земли</i> | 0,00 | 29 740,65 | + 29 740,65 |
| | ИТОГО: | 2 511 430,00 | 3 115 038,40 | 603 608,40 |

Перерасход составил 603 608,40 рублей, что составляет 24,03% от сметы.