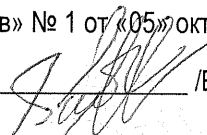


Утверждено протоколом общего собрания
 членов ТСЖ «Столетие 100в» № 1 от «05» октября 2018 г
 Председатель правления  /Бабин И.Ю./
 м.п.

Смета доходов и расходов на 2019 год ТСЖ «Столетие 100в»

№ п/п	Статья	Площадь жилых и нежилых помещений, кв.м	План		
			Тариф за 1 кв.м/мес	В месяц	В год
Доходы					
1	Содержание общедомового имущества	7 474,50	31,75	237 283,00	2 847 396,00
Расходы					
1	Фонд оплаты труда председатель (з/п, отпускные, НДФЛ, страховые взносы)			35 142,00	421 704,00
2	Уборщица (з/п, отпускные, НДФЛ, взносы)			14 057,00	168 684,00
3	Разнорабочий (з/п, отпускные, НДФЛ, взносы)			16 868,00	202 416,00
4	Электрик (з/п, отпускные, НДФЛ, взносы)			8 083,00	96 996,00
5	Сантехник (з/п, отпускные, НДФЛ, взносы)			8 083,00	96 996,00
6	Услуги консьержа			50 000,00	600 000,00
7	Обслуживание лифтов ежемесячное			10 500,00	126 000,00
8	Подготовка к ежегодному освидетельствованию лифтов				60 000,00
9	Вывоз мусора (ТБО)			15 000,00	180 000,00
10	Вывоз мусора (КГМ)			3 000,00	36 000,00
11	Обслуживание теплового и водомерного узлов				0,00
12	Обслуживание поэтажных электрощитов				0,00
13	Обслуживание ОДПУ			5 000,00	60 000,00
14	Аварийная служба			3 500,00	42 000,00
15	Обслуживание пожарной сигнализации				0,00
16	Обслуживание системы видеонаблюдения				0,00
17	Обслуживание входной двери			1 500,00	18 000,00
18	Обслуживание ТВ-антенны				0,00
19	СОУТ				12 000,00
20	РКЦ			11 600,00	139 200,00
21	Бухгалтерское обслуживание			18 000,00	216 000,00
22	Юридическое обслуживание			10 000,00	120 000,00
23	Бухгалтерская программа, ЭЦП				16 000,00
24	Поддержка сайта в сети интернет				3 600,00
25	Ведение сайта ГИС.ЖКХ			0,00	0,00
26	Канцелярия, услуги почты			1 250,00	15 000,00
27	Подготовка к отопительному сезону				50 000,00
28	Компенсация затрат на телефон (2 телефона)			650,00	7 800,00
29	Проведение собрания				15 000,00
30	Хоз. нужды (инвентарь, расходные материалы для уборщицы, лампы и т.д.)			1 000,00	12 000,00
31	Текущий ремонт			10 000,00	120 000,00
32	Содержание придомовой территории				0,00
	Итого расходы:				2 847 396,00