

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о возбуждении дела об административном правонарушении

г. Владивосток

« 06 » апреля 2018 года

Заместитель прокурора Советского района г. Владивостока юрист 1 класса Ягубкин А.В., рассмотрев материалы проверки исполнения ТСЖ «Столетие 100В» законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства,

УСТАНОВИЛ:

Прокуратурой Советского района г. Владивостока по результатам проверки, проведенной по обращению Буяновой Т.П. от 12.12.2017, зарегистрированному 21.12.2017, выявлены нарушения законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства в деятельности ТСЖ «Столетие 100В».

По результатам проверки установлено, что в нарушение требований ч. 3 ст. 39 Жилищного Кодекса Российской Федерации, п.п. 24, 27 п. 27 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, у председателя правления ТСЖ «Столетие 100В» отсутствует техническая документация на многоквартирный дом по адресу: г. Владивосток, пр-т 100-летия Владивостока, д. 100 «В», - отсутствуют план участка в масштабе 1:1000 - 1:2000 с жилыми зданиями и сооружениями, расположенными на нем; проектно-сметная документация и исполнительные чертежи на каждый дом; акты приемки домов от строительной организации; акты технического состояния жилого дома на передачу жилищного фонда другому собственнику; схемы внутридомовых сетей водоснабжения, канализации, центрального отопления, тепло-, газо-, электроснабжения и др. (схема внутридомовых сетей прилагается для сведения); паспорта котельного хозяйства, котловые книги; паспорта лифтового хозяйства.

19.01.2018 в связи с выявленными нарушениями закона прокуратурой Советского района г. Владивостока председателю ТСЖ «Столетие 100В» Бабину Игорю Владимировичу внесено представление об устранении допущенных нарушений законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства, которое поступило в ТСЖ 07.02.2018.

Согласно ст. 6 Федерального закона от 17.01.1992 № 2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации» (далее - Закон) требования прокурора, вытекающие из его полномочий, перечисленных в статьях 9.1, 22, 27, 30 и 33 Закона, подлежат безусловному исполнению в установленный срок.

Пунктом 4 статьи 10 Закона предусмотрено, что прокурор в установленном законом порядке принимает меры по привлечению к ответственности лиц, совершивших правонарушения.

В соответствии с пунктом 2 статьи 22 Закона, прокурор или его заместитель по основаниям, установленным законом, возбуждает производство об административном правонарушении, требует привлечения лиц, нарушивших закон, к иной установленной законом ответственности, предостерегает о недопустимости нарушения закона.

В силу пункта 3 статьи 22 Закона прокурор или его заместитель в случае установления факта нарушения закона органами и должностными лицами,

указанными в пункте 1 статьи 21 настоящего Федерального закона вносит представление об устранении нарушений закона.

Согласно пункту 1 статьи 24 Закона представление об устранении нарушений закона вносится прокурором или его заместителем в орган или должностному лицу, которые полномочны устранить допущенные нарушения, и подлежит безотлагательному рассмотрению. В течение месяца со дня внесения представления должны быть приняты конкретные меры по устранению допущенных нарушений закона, их причин и условий, им способствующих; о результатах принятых мер должно быть сообщено прокурору в письменной форме.

Указанное представление содержало требование о принятии конкретных меры к устранению выявленных нарушений, их причин и условий им способствующих.

Председателем правления ТСЖ «Столетие 100В» является Бабин Игорь Юрьевич.

В нарушение указанных требований председателем ТСЖ «Столетие 100В» Бабиным И.В. до настоящего времени достаточные меры по устранению допущенных нарушений закона не приняты, нарушения закона не устранены, указанная техническая документация на многоквартирный дом отсутствует.

Статьей 17.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее - КоАП РФ) установлена административная ответственность за умышленное невыполнение требований прокурора, вытекающих из его полномочий, установленных федеральным законом.

Сведений, подтверждающих выполнение председателем ТСЖ «Столетие 100В» Бабиным И.В. указанных требований прокурора, а также свидетельствующих о неумышленном их неисполнении в прокуратуру района не представлено.

Таким образом, председателем ТСЖ «Столетие 100В» Бабиным И.В. совершено административное правонарушение, предусмотренное ст. 17.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее - КоАП РФ) – умышленное невыполнение требований прокурора, вытекающих из его полномочий, установленных федеральным законом.

Обстоятельств, смягчающих административную ответственность, в соответствии со статьей 4.2 КоАП РФ не установлено.

Обстоятельства, отягчающие административную ответственность, не установлены.

Место совершения административного правонарушения является адрес ТСЖ «Столетие 100В» согласно выписки ЕГРЮЛ: г. Владивосток, пр-т 100-летия Владивостока, д. 100 «В».

Время совершения административного правонарушения является дата ответа на представление - 13.03.2017.

В соответствии с ч. 1 ст. 4.5 КоАП РФ срок давности привлечения к административной ответственности не истек.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 22, 25 ФЗ «О прокуратуре Российской Федерации» и ст. 28.4 КоАП РФ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить дело об административном правонарушении, предусмотренном ст. 17.7. КоАП РФ, в отношении должностного лица председателя ТСЖ «Столетие 100В» Бабина Игоря Юрьевича, паспорт 08 12 № 134369 выдан ОУФМС по Хабаровскому краю в Центральном районе г. Хабаровска 22.02.2013, код подразделения 270-001, адрес регистрации: г. Хабаровск, пер. Запарина, д. 32, кв. 228, адрес фактического места проживания: г. Владивосток, пр-т 100-летия Владивостока, д. 100 «В», кв. 91.

2. Настоящее постановление направить для рассмотрения мировому судье судебного участка № 22.

3. О времени и месте рассмотрения прошу уведомить прокурора Советского района г. Владивостока.

Заместитель прокурора района

юрист 1 класса



А.В. Ягубкин

разъяснены процессуальные права и обязанности, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ; ст.ст. 25.1, 25.3, 25.5 КоАП РФ:

«Никто не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников, круг которых определяется федеральным законом.

Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, вправе знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами в соответствии с настоящим Кодексом.

Дело об административном правонарушении рассматривается с участием лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении. В отсутствие указанного лица дело может быть рассмотрено лишь в случаях, если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

Судья, орган, должностное лицо, рассматривающие дело об административном правонарушении, вправе признать обязательным присутствие при рассмотрении дела лица, в отношении которого ведется производство по делу.

В качестве защитника к участию в производстве по делу об административном правонарушении допускается адвокат или иное лицо.

Полномочия адвоката удостоверяются ордером, выданным соответствующим адвокатским образованием. Полномочия иного лица,

об административном правонарушении с момента возбуждения дела об административном правонарушении.

Защитник, допущенный к участию в производстве по делу об административном правонарушении, вправе знакомиться со всеми материалами дела, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, участвовать в рассмотрении дела, обжаловать применение мер обеспечения производства по делу, постановление по делу, пользоваться иными процессуальными правами в соответствии с настоящим Кодексом»

Ф.И.О., подпись

Объяснения лица, в отношении которого возбуждено производство по делу об административном правонарушении в соответствии с ч. 2 ст. 28.2 КоАП РФ:

Копию постановления о возбуждении дела об административном правонарушении получил (а).

«__» _____ 2018 г.

подпись

Реквизиты для перечисления штрафов:

Наименование получателя: УФК по Приморскому краю (Прокуратура Приморского края л/с 04201455560), ИНН 2536042415, КПП 253601001,

Банк получателя: Дальневосточное ГУ Банка России г. Владивосток
р/сч 40101810900000010002, БИК 040507001

ОКТМО 05701000 (г. Владивосток)

КБК 415 1 16 90010 01 6000 140 (Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в федеральный бюджет)