



Вход. № 393
11.05.2018г.

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ул. Алеутская, д. 45а, г. Владивосток, 690091, телефон/факс: (423) 243-26-40, 240-00-57, e-mail: gji_pk@primorsky.ru
ОКПО 91796269, ИНН 2540171519, КПП 254001001, ОГРН 1112540003982

ПРОТОКОЛ ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ № 51-04-12/233

11 мая 2018 года
14 час. 30 мин.

г. Владивосток,
ул. 1-я Морская, д. 2, каб.014

Ведущий консультант Владивостокского территориального отдела государственной жилищной инспекции Приморского края – Васин Станислав Владимирович

(должность, ФИО лица, составившего протокол)

при осуществлении/рассмотрении *внеплановой документарной проверки выполнения*

(указать обстоятельства обнаружения достаточных данных,

в установленный срок законного предписания органа, осуществляющий региональный

указывающие на наличие события административного правонарушения, в том числе непосредственное обнаружение,

государственный региональный жилищный надзор

обнаружение при рассмотрении поступивших материалов, сообщений, заявлений или материалов административного расследования)

на основании приказа от 20.04.2018 №51-09-211

выявлено событие административного правонарушения, предусмотренного статьей ч. 1 ст. 19.5

Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (КоАП РФ),

выразившееся в следующем*: *В 11 часов 00 минут 07 мая 2018 года установлено, что*

(указать обнаруженные достаточные данные, указывающие на наличие события административного правонарушения)

Должностным лицом – председателем правления Товарищества собственников жилья «Столетие

в том числе сведения о лице, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении, месте, времени и способе совершения

100в» Бабиным Игорем Юрьевичем не приняты меры по исполнению в полном объеме

им административного правонарушения, виновности лица в совершении противоправного действия (бездействия), статье КоАП РФ, предусматривающей

предписание государственной жилищной инспекции Приморского края от 26.01.2018 №51-04-14/12 не исполнено к установленному сроку 26.03.2018, нарушения, предусмотренные ч. 3 ст. 143.1 Жилищного кодекса Российской Федерации и п. 1.5.1., п. 1.5.3. Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 №170 Федерации не устранены. Сведения об ознакомлении собственника жилого помещения №31 многоквартирного дома №100в по пр-кту 100-летия Владивостока со следующими документами товарищества не предоставлены, а именно: - реестры собственников и членов Товарищества; - проектная документация на многоквартирный дом; - технические паспорта на оборудование; отчет ревизионной комиссии за 2016 год; - договоры подряда; - сметная документация; акты на выполненные работы с 2011-2017 гг.; отчеты расчетно-кассового центра.

административную ответственность за данное административное правонарушение, а также административную ответственность за данное административное правонарушение

что подтверждается следующими доказательствами: *Актом проверки от 07.05.2018 №51-04-13/184,*

предписанием от 07.05.2018 №51-04-14/107; предписанием от 26.01.2018 №51-04-14/12; приказом от 20.04.2018 №51-09-211.

(указать приобщаемые к протоколу доказательства, в том числе объяснения лица, в отношении которого ведется производство по делу,

*При большом объеме информации данные указываются в дополнительных листах, которые подписываются лицом, составившим протокол, физическим лицом или законным представителем юридического лица, в отношении которых возбуждено дело об административном правонарушении.

сведения о лице, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении:

Бабин Игорь Юрьевич, дата рождения: 07.02.1968; место рождения: ст. Литовко Амурского района, Хабаровского края, председатель Товарищество собственников жилья «Столетие 100в»

данные документа, удостоверяющего личность, либо данные о регистрации: **Паспорт**

Серия: 0812; номер: 134369, выдан отделом УФМС России по Хабаровскому краю в

Центральном районе г. Хабаровска

адрес проживания /место регистрации/, № телефона: _____

690069, Приморский край, г. Владивосток, ул. Давыдова, д. 22, кв. 17

Хабаровский край, г. Хабаровск, переулок Запарина, 32, кв. 228

место работы, № телефона: **Товарищество собственников жилья «Столетие 100в»**

законный представитель: **Бабин Игорь Юрьевич, председатель правления Товарищества собственников жилья «Столетие 100в»**

полномочия представителя подтверждаются **Протокол от 17.09.2016, паспорт гражданина РФ**
(доверенность или иной документ представителя)

свидетели (потерпевшие): **Без участия**

(ФИО, место регистрации, № телефона свидетелей, потерпевших, если они имеются)

объяснения лица, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении, либо его представителя: **✓ С протоколом не согласен**

В соответствии со ст. 25.1 КоАП РФ юридическому, должностному, физическому лицу, индивидуальному предпринимателю, либо законному представителю юридического (физического) лица разъяснены его права и обязанности **✓**
(подпись)

Статья 25.1. Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении

1. Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, вправе знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами в соответствии с настоящим Кодексом.

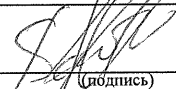
2. Дело об административном правонарушении рассматривается с участием лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении. В отсутствие указанного лица дело может быть рассмотрено лишь в случаях, если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

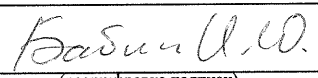
3. Судья, орган, должностное лицо, рассматривающие дело об административном правонарушении, вправе признать обязательным присутствие при рассмотрении дела лица, в отношении которого ведется производство по делу.
Статья 51.

1. Никто не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников, круг которых определяется федеральным законом.

2. Федеральным законом могут устанавливаться иные случаи освобождения от обязанности давать свидетельские показания.

(если имеются, то указать, какие)

С протоколом ознакомлен: **✓**  (подпись)

✓  (расшифровка подписи)

Отказ от подписи фиксируется: _____

Иные участники производства по делу:

Свидетель: _____ (подпись)

Свидетель: _____ (подпись)

Потерпевший: _____ (подпись)

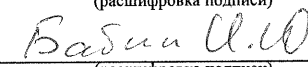
Должностное лицо, составившее протокол

(подпись)

С.В. Васин

(расшифровка подписи)

Копию протокола получил **✓**  (подпись)

✓  (расшифровка подписи)