



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

16.12.2016

г. Владивосток

№ 51-09-1769

органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля
о проведении внеплановой, выездной проверки
(плановой/внеплановой, документарной/выездной)
юридического лица, индивидуального предпринимателя

Провести внеплановую выездную проверку в отношении Товарищества
Обственников жилья «Столетие 100в»
(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя)

Место нахождения: 690069, Приморский край, г. Владивосток, пр-кт 100
г Владивостоку, д. 100в;

Место фактического осуществления деятельности: 690069, Приморский край,
Владивосток, пр-кт 100 лет Владивостоку, д. 100в.

(наименование юридического лица (их филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) или место жительства индивидуального предпринимателя и место (а) фактического осуществления им деятельности)

Назначить лицом, уполномоченным на проведение проверки: - Ведущего
консультанта Владивостокского территориального отдела Государственной
жилищной инспекции Приморского края – Васина Станислава Владимировича.
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), уполномоченного (ых) на проведение проверки)

Привлечь к проведению проверки в качестве экспертов,
представителей экспертных организаций следующих лиц: - не привлекаются
(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должности привлекаемых к проведению проверки экспертов, представителей экспертных организаций)

Установить, что настоящая проверка проводится с целью: проверки
исполнения предписания государственной жилищной инспекции Приморского
края от 03.10.2016 №51-04-14/141.

При установлении целей проводимой проверки указывается следующая информация:

- а) в случае проведения плановой проверки:
 - ссылка на утвержденный ежегодный план проведения плановых проверок;
- б) в случае проведения внеплановой выездной проверки:
 - реквизиты ранее выданного проверяемому лицу предписания об устранении выявленного нарушения, для исполнения которого истек;
 - реквизиты обращений и заявлений граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, поступивших в органы государственного контроля (надзора), органы муниципального контроля;
 - реквизиты приказа (распоряжения) руководителя органа государственного контроля (надзора), выданного в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации;
 - реквизиты требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за

С. В. Васин

19.12.2016

в) в случае проведения внеплановой выездной проверки, которая подлежит согласованию органами прокуратуры, но в целях принятия неотложных мер должна быть проведена незамедлительно в связи с причинением вреда либо нарушением проверяемых требований, если такое причинение вреда либо нарушение требований обнаружено непосредственно в момент его совершения:

- реквизиты прилагаемой копии документа (рапорта, докладной записки и другие), представленного должностным лицом, обнаружившим нарушение;

задачами настоящей проверки являются: - выявление и пресечение нарушений требований к правилам и нормам предоставления коммунальных услуг собственнику (пользователю) жилого помещения.

6. Предметом настоящей проверки является (отметить нужное):

соблюдение обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами;

соответствие сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям;

выполнение предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля;

проведение мероприятий:

по предотвращению причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде;

по предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

по обеспечению безопасности государства;

по ликвидации последствий причинения такого вреда.

7. Срок проведения проверки: 02 рабочих дня

К проведению проверки приступить

с " 19 " декабря 2016 г.

Проверку окончить не позднее

" 20 " декабря 2016 г.

8. Правовые основания проведения проверки: статья 20, раздел 6 Жилищного кодекса Российской Федерации, часть 2 статьи 10 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- постановление Администрации Приморского края от 15.06.2012 № 162-па «Об утверждении Порядка осуществления регионального государственного жилищного надзора в Приморском крае»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном

С. В. Велен
19.12.2016

доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность».

(ссылка на положение нормативного правового акта, в соответствии с которым осуществляется проверка; ссылка на положения (нормативных) правовых актов, устанавливающих требования, которые являются предметом проверки)

9. В процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки:

- провести осмотр общего имущества собственников помещений многоквартирного дома №100в по пр-кту 100 лет Владивостоку в г. Владивостоке в случае выявления принять меры в срок – с 19 декабря 2016 года по 20 декабря 2016 года;

- рассмотреть имеющиеся и представленные документы в случае выявления нарушения принять меры в срок – с 19 декабря 2016 года по 20 декабря 2016 года.

10. Перечень административных регламентов по осуществлению государственного контроля (надзора), осуществлению муниципального контроля (при их наличии):

(с указанием наименований, номеров и дат их принятия)

11. Перечень документов, (надлежаще заверенные копии) представленные которыми юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем необходимо для достижения целей и задач проведения проверки:

- сведения об исполнении части пунктов предписания государственной жилищной инспекции Приморского края от 03.10.2016 №51-04-14/141.

Заместитель руководителя инспекции –
начальник Владивостокского
территориального отдела государственной
жилищной инспекции Приморского края
Т.А. Семенова

(должность, фамилия, инициалы руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, издавшего распоряжение или приказ о проведении проверки)



(подпись, заверенная печатью)

Васин Станислав Владимирович, ведущий консультант отдела Владивостокского территориального отдела государственной жилищной инспекции Приморского края, тел./факс: (423) 243-07-29

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется) и должность должностного лица, непосредственно подготовившего проект распоряжения (приказа), контактный телефон, электронный адрес (при наличии))

С. В. Васин
19.12.2016.