

Выполнение сметы доходов и расходов
за 2017 год ТСЖ «Столетие 100в»

	Статья	План, руб	Факт, руб	+ Перерасход/ - Экономия
Доход				
I	Содержание жилья	2 511 432,00	2 423 631,71	не сдано 87 800,29
Расход				
I	Административ	87 672,00	1 091 916,36	+ 1 004 244,36
1	З/п, отпускные, НДФЛ (действующий сотрудник), в т.ч. задолженность за 2016г	300 000,00	400 606,06	+ 100 606,06
2	Выплата задолженности по з/п за 2013-2016гг (уволенным сотрудникам), НДФЛ	0,00	462 472,08	+ 462 472,08
3	Страховые взносы, в т.ч. за 2016г	0,00	129 040,50	+ 129 040,50
4	Пени, штрафы по налогам и взносам, в т.ч. за 2016г	0,00	13 814,81	+ 13 814,81
5	Пени ДГК за 2014-2016гг, ДЭК	0,00	15 982,91	+ 15 982,91
6	Штрафы ГЖИ, РосПотребНадзор, в т.ч. за 2016г	0,00	70 000,00	+ 70 000,00
II	Обслуживание дома	2 423 760,00	2 493 503,68	+ 69 743,68
	в т.ч. "Атлант" + задолженность за 2016г	2 423 760,00	1 847 150,00	- 576 610,00
	в т.ч. РКЦ	0,00	133 276,71	+ 133 276,71
	в т.ч. Бух. обслуживание	0,00	222 000,00	+ 222 000,00
	в т.ч. Бух. программа, ЭЦП	0,00	20 000,00	+ 20 000,00
	в т.ч. Поддержка сайта в сети интернет	0,00	3 200,00	+ 3 200,00
	в т.ч. Ремонт и прочее	0,00	250 033,52	+ 250 033,52
	в т.ч. Канцелярия, услуги почты и пр.	0,00	14 342,59	+ 14 342,59
	в т.ч. Судебные издержки	0,00	3 500,86	+ 3 500,86
	ИТОГО РАСХОД:		3 585 420,04	+ 1 073 988,04

Перерасход составил 1 073 988,04 рублей, что составляет 42,76% от сметы.

Из них: **19,08%** - выплата задолженности по з/п за 2013 – 2016 гг. (уволившимся сотрудникам), **2,79%** - выплата штрафов ГЖИ, РосПотребНадзора. Таким образом перерасход по смете составил бы **20,89%**, что не противоречит п.11.6 Устава ТСЖ «Столетие 100в».