

Дополнительное соглашение № 2

к договору № 1305000-033/СПб на выполнение работ по корректировке проекта, монтажу и пуско-наладке автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения людей о пожаре и системы дымоудаления помещения 16-этажного дома по адресу г. Владивосток, проспект 100-летия Владивостоку, д. 100В от 15.05.2013 г.

г. Владивосток

«27» мая 2014 года

ТСЖ «Столетие 100В» в лице его *председателя Полькиной Светланы Васильевны*, действующего на основании *собрания дольщиков*, в дальнейшем именуемое «*Заказчик*», с одной стороны, и *Закрытое акционерное общество «Проектно-монтажный центр «Авангард»*, в лице *Генерального директора Нефедьева Андрея Матвеевича*, действующего на основании *Устава*, в дальнейшем именуемое «*Исполнитель*», с другой стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

I. Стороны пришли к согласию и решили внести в договор № 1305000-033/СПб от «15» мая 2013 года следующие изменения:

- 1. Пункт 1.1. вышеуказанного договора дополнить в следующей редакции:** По настоящему Договору Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства в установленный настоящим Договором срок своими силами выполнить работы по корректировке проекта, монтажу и пуско-наладке автоматической пожарной сигнализации, система оповещения людей о пожаре и системы дымоудаления, *а также выполнить работы проектированию, монтажу и пуско-наладке 24 камер (16 на этажах (обзор входа в кабину лифта) и 8 по периметру объекта) и 2 серверов системы видеонаблюдения* помещения и периметра - 16-этажного жилого дома по адресу г. Владивосток, проспект 100-летия Владивостоку, д.100В.
- 2. Пункт 2.1.1. дополнить в следующей редакции:** Стоимость работ по проектированию, монтажу и пуско-наладке оборудования системы видеонаблюдения составляет *350 000 (триста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек*, в том числе НДС 18% - *53 389 (пятьдесят три тысячи триста восемьдесят девять) рублей 83 копейки*.
- 3. Пункт 2.1.2. дополнить в следующей редакции:** Основанием для начала работ по проектированию, монтажу и пуско-наладке оборудования системы видеонаблюдения является предоплата на приобретение материалов и оборудование в размере **50%** от суммы, указанной в п.2.1.1., что составляет *175 000 (сто семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек*, в том числе НДС 18% - *26 694 (двадцать шесть тысяч шестьсот девяносто четыре) рубля 92 копейки*.
- 4. Пункт 3.1.1. дополнить в следующей редакции:** *Срок выполнения работ по проектированию, монтажу и пуско-наладке оборудования системы видеонаблюдения составляет 30 (тридцать) рабочих дней с момента выполнения Заказчиком условий, предусмотренных п.2.1.2. настоящего Договора.*

- II. Настоящее соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и является неотъемлемой частью договора № 1305000-033/СПб от «15» мая 2013 года.
- III. По вопросам, не урегулированным настоящим соглашением, Стороны руководствуются положениями договора № 1305000-033/СПб от «15» мая 2013 года и действующего законодательства РФ.
- IV. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу: по одному для каждой из сторон.
- V. Неотъемлемой частью дополнительного соглашения является следующее приложение.
- VI. Приложение № 1. Сметный расчет работ по Дополнительному соглашению №2.

VII. Адреса и банковские реквизиты сторон:

ЗАКАЗЧИК:

ТСЖ «СТОЛЕТИЕ 100В»

Адрес:

690069, Россия, г. Владивосток,
ул.100-летия Владивостока проспект, д.
100в

Банковские реквизиты:

ИНН 2539110504 КПП 253601001
Р/С 407 038 109 001 000 000 86 в ОАО СКБ
Приморья «Примсоцбанк» г.Владивосток
К/С 301 018 102 000 000 008 03

БИК 040 507 803

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Закрытое акционерное общество
«Проектно-монтажный центр «Авангард»

Адрес:

195271, Россия, г. Санкт-Петербург,
ул.Бестужевская, д.10.

тел.: +7 (812) 380-11-91;

+7 (4232) 24-44-34

Банковские реквизиты:

ИНН 7804302798 КПП 780401001
Р/С 407 028 102 000 600 134 55 Банк:
Филиал в г. Санкт-Петербург МОРСКОЙ
БАНК (ОАО) г. Санкт-Петербург
К/С 301 018 101 000 000 008 33
БИК 044 030 833

От Заказчика

Председатель

ТСЖ «Столетие 100В»



С.В. Полькина

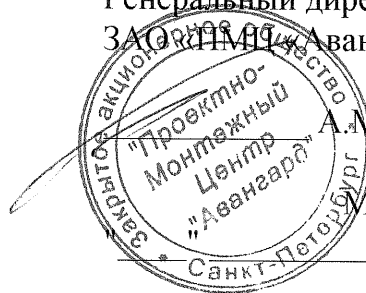
М.П.

2014г.

От Исполнителя

Генеральный директор

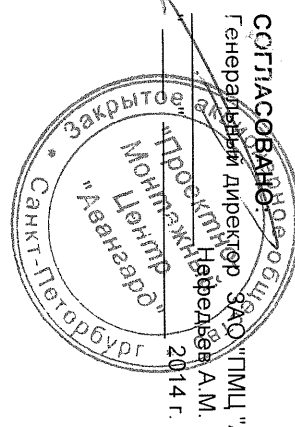
ЗАО «ОАО» «Авангард»



А.М. Нефедьев

М.П.

2014г.



СОГЛАСОВАНО
 Генеральный директор ЗАО "ПМЦ "Авангард"
 Сергей Николаевич Нерфедов А.М.
 2014 г.

16-этажный жилой дом по адресу: г. Владивосток, проспект 100-летия Владивостоку, д. 100 В

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
 (локальная смета)

на монтаж системы видеонаблюдения

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
 Сметная стоимость _____ 350 000,00 руб.

строительных работ _____ 46860 руб.

монтажных работ _____ 289023 руб.

оборудования _____ 68746 руб.
 Средства на оплату труда _____ 114247 руб.
 Сметная трудоемкость _____ 624,7 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв. 2014г.

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель ТСЖ "Столетие 100 В"
 Полякина С.В.
 2014 г.



№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб.	Т/з мех.	
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			Мат			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Раздел 1. Система видеонаблюдения														
1	ГЭСНМ10-04-087-14 Пр. Минрегион от 04.08.09 № 321	Устройство цифровой регистрации НР (948 руб.); 78%=92%*0,85 от ФОТ СЛ (632 руб.); 52%=65%*0,8 от ФОТ	1 устройство		1	1233,86	1234	1215				19	8	
2	Прайс лист	24-х канальный видеорегистратор NG-2024AF	шт		1	15254,24	15254							
3	ГЭСНМ10-02-016-06 Пр. Минрегион от 04.08.09 № 321	Отдельно устанавливаемый преобразователь или блок питания НР (7958 руб.); 68%=80%*0,85 от ФОТ СЛ (5617 руб.); 48%=60%*0,8 от ФОТ	1 шт.		6	2262,27	13574	11256	1244		447	1074	60,6	2,64
4	Прайс лист	Блок питания видеокамер SKAT-1200Д исп. 1 (пласт. корпус)	шт		5	2338,98	11695							
5	Прайс лист	Блок бесперебойного питания APC by Schneider Electric Back-UPS RS LCD 550VA	шт		1	7627,12	7627							
6	ГЭСНМ11-04-002-01 Пр. Минрегион от 04.08.09 № 321	Аппарат настольный, масса: до 0,015 т НР (115 руб.); 78%=92%*0,85 от ФОТ СЛ (76 руб.); 52%=65%*0,8 от ФОТ	1 шт.		1	248,27	248	147	101				1,03	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
7	Прайс лист	Монитор Samsung S22C450BW	шт			7016.95	7017						
8	Прайс лист	Жесткий диск SATA HDD 1Тb	шт			4067.8	8136						
9	Прайс лист	Клавиатура, мышь	шт			610.17	610						
10	ГЭСНМ11-04-028-01 Пр. Минрегион от 04.08.09 № 321	Включение в аппаратуру разъемов штепсельных, количество контактов в разьеме: до 14 шт. НР (1622 руб.); 78%=92%*0,85 от ФОТ СЛ (1082 руб.); 52%=65%*0,8 от ФОТ	1 разъем			34.67	2080		2080			13.2	
11	Прайс лист	Разъем ВНС (Вилка)	шт			35.59	1424				1424		
12	Прайс лист	Разъем ВНС (Штекер)	шт			45.76	915				915		
13	Прайс лист	Клемники 1,5 РЕ.4003В - Клемник; Контактные группы:5; зажим под винт; 1.574мм2, черный	шт			50.85	1017				1017		
14	ГЭСНМ10-09-001-02 Пр. Минрегион от 04.08.09 № 321	Аппаратура телевизионная с 1 малогабаритной беструбочной камерой НР (35384 руб.); 68%=80%*0,85 от ФОТ СЛ (24977 руб.); 48%=60%*0,8 от ФОТ	1 компл.			2786.84	55737		52035		3702	300	
15	Прайс лист	Камера видеонаблюдения ИК NG-8013С 4 мм со штюком ИК NG-8013С	шт			1525.42	4576						
16	Прайс лист	Камера видеонаблюдения NG-ХР360 3.6 мм черная NG-ХР360 3.6 мм	шт			813.56	13831						
17	ГЭСНМ08-03-526-01 Пр. Минрегион от 04.08.09 № 321	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 25 А НР (403 руб.); 81%=95%*0,85 от ФОТ СЛ (258 руб.); 52%=65%*0,8 от ФОТ	1 шт.			695.7	1391		497		885	3.12	
18	Прайс лист	Автоматический выключатель ВА47-29 3Р-С-1п16А	шт			40.68	81				81		
19	ГЭСНМ10-08-019-01 Пр. Минрегион от 04.08.09 № 321	Коробка ответвительная на стене НР (1112 руб.); 68%=80%*0,85 от ФОТ СЛ (785 руб.); 48%=60%*0,8 от ФОТ	1 шт.			82.87	1657		1635		22	10	
20	Прайс лист	Коробка коммутационная "Тусо" 100х100х50	шт			45.76	915				915		
21	ГЭСНМ08-02-409-01 И2-Пр. Минрегион от 21.12.10 №747	Труба виниловая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм НР (3067 руб.); 81%=95%*0,85 от ФОТ СЛ (1969 руб.); 52%=65%*0,8 от ФОТ	100 м			6492.21	6492		3750	293	2449	23.8	0.11
22	Прайс лист	Труба ПНД Ф20-25	м			10.17	1017				1017		
23	ГЭСНМ08-02-390-02 И2-Пр. Минрегион от 21.12.10 №747	Короба пластмассовые: шириной до 63 мм НР (3562 руб.); 81%=95%*0,85 от ФОТ СЛ (2287 руб.); 52%=65%*0,8 от ФОТ	100 м			3309.68	4965		4396	170	399	27.59	0.02
24	Прайс лист	Кабель-канал 50*50	м			81.36	8136				8136		
25	Прайс лист	Мини короб МК 50*26	м			71.19	3560				3560		
26	Прайс лист	Кронштейн настенный СЛР1СW-200-1ИЭК	шт			71.19	2136				2136		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
27	ГЭСНМ08-02-148-01 Гр. Минрегион от 04.08.09 № 321	Кабель до 35 кВ в проложенных трубах, блоках и коробах, Масса 1 м кабеля: до 1 кг НР (29253 руб.); 81%=95%*0,85 от ФОТ СП (18780 руб.); 52%=65%*0,8 от ФОТ	100 м кабеля		14 1400/100	4285,28	59994	27977	27948	8138	4069	173,6	47,4к
28	Прайс лист	Кабель коаксиальный РК-75-4-15	М		1000	16,27	16270				16270		
29	Прайс лист	Кабель ВВГнг-LS 3х1,5	М		100	15,25	1525				1525		
30	Прайс лист	Кабель ВВГнг-LS 2х1,5	М		300	15,25	4575				4575		
31	ГЭСНМ08-02-396-05 И2-Гр. Минрегион от 21.12.10 №747	Короб металлический по стенам и потолкам, Длина: 2 м НР (514 руб.); 81%=95%*0,85 от ФОТ СП (330 руб.); 52%=65%*0,8 от ФОТ	100 м		0,1 10/100	9177,69	918	592	221	43	105	3,76	0,13
32	Прайс лист	Лоток метал. 150*50	М		20	122,03	2441				2441		
33	Прайс лист	Крышка лотка 150*50	М		20	40,68	814				814		
34	Прайс лист	Комплект крепления лотка к стене, потолку	ШТ		20	101,69	2034				2034		
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							263896	105560	29966	8667	59584	624,7	50,36
Накладные расходы							83939						
Сметная прибыль							56794						
Итого по смете:							46860						
Итого Монтажные работы							28902,3					624,7	50,36
Итого Оборудование							687,46						
В том числе:							404629					624,7	50,36
Материалы							59584						
Машины и механизмы							29986						
ФОТ							114247						
Оборудование							687,46						
Накладные расходы							83939						
Сметная прибыль							56794						
Проектные работы							25424						
Итого с учетом Доп. затрат в тек ценах							430053						
НДС 18%							77409,54						
ВСЕГО по смете							507462,54					624,7	50,36
ВСЕГО по смете с понижающим коэф. 0,689706							350000						
В том числе НДС 18%							53389,824						